

La 1^{ère} maison à énergie positive d'un constructeur en PACA

Une maison sans chauffage qui développe + d'électricité que ce qu'elle en consomme !!!

Villas
Concept

Nouvelle marque de maisons contemporaines de la Provence : Villas Concept

Les différents intervenants de la construction, qu'ils soient architectes, constructeurs, promoteurs ou artisans se posent, de nos jours, de plus en plus la question du respect de l'environnement, du confort thermique et acoustique de l'habitat, de la réduction de la consommation d'énergie...

LE CONCOURS

C'est autour de ce thème que **ROCKWOOL** France, leader de l'isolation a lancé le concours de la **MAISON RESPEKT** : une maison respectueuse de son environnement et de ses habitants accessible à tous. La particularité de ce concours était de devoir réaliser la maison.

Le constructeur de maisons individuelles **La Provençale**, implanté à Salon de Provence depuis plus de 20 ans a été un des 4 lauréats sur les 700 participants de ce concours avec sa **VILLA CONCEPT**. Il s'est associé au bureau d'étude **Id'em** pour travailler sur les performances thermique de la maison.

maison
respekt
by rockwool



LA NOTION DE BATI DURABLE

La Provençale multiplie depuis quelques années ses recherches sur la démarche du développement durable, prenant en compte les lignes directives du Grenelle de l'environnement et travaille en intégrant les règles du **BIOCLIMATIQUE** et améliore le bâti de la maison.

Un bâti durable se caractérise par une enveloppe constituée de matériaux de constructions performants en matière d'isolation, de techniques et de solutions moins polluantes respectueuses de l'environnement et des hommes



LA VILLA CONCEPT ET SES PERFORMANCES

Au delà d'être une maison bioclimatique au bâti durable, la **VILLA CONCEPT** est une maison à **ENERGIE POSITIVE** : c'est à dire qu'elle produit **PLUS** d'énergie qu'elle n'en consomme. Cette maison à l'architecture contemporaine conçue avec une parfaite étanchéité à l'air a pour vocation de répondre aux attentes d'une qualité de vie des habitants : confort d'hiver et confort d'été et une possibilité d'évolution du foyer. Elle répondra à une perspective d'intégration au paysage et de respect de l'environnement

Ce qui va permettre à cette maison d'être à **ENERGIE POSITIVE** :

- **son bâti performant** : isolation par l'extérieur, vitrage renforcé, murs en béton cellulaire, orientation optimisée, végétation à feuilles caduques.
- **ses équipements** : panneaux photovoltaïques, VMC double flux, puit provençal, récupérateur de chaleur sur la cheminée.

Ce qui sera aussi tout nouveau pour le constructeur, c'est la réalisation d'une maison à **l'esthétique contemporaine**. Et le plus incroyable, c'est que la Provençale se donne le défi de réaliser cette première maison contemporaine à énergie positive, en un temps record : **6 mois** ! Le chantier à démarrer sur la commune de Pélissanne. La pose de la première pierre a eu lieu le **23 janvier** dernier et vous pourrez découvrir la maison dès le printemps.

Plus que le résultat d'un concours cette maison a pour vocation une **commercialisation à terme** et pourquoi pas ...la création d'une nouvelle gamme de maisons contemporaines qui tournerait autour de ses **concepts**...affaire à suivre!

Bâti performant



Equipements innovants

Performance énergétique



Respect de l'environnement

Pendant 6 mois, vous allez pouvoir suivre l'histoire de ce chantier pas comme les autres à travers différents articles qui détailleront le projet au cours de la réalisation. Le prochain rendez-vous aura lieu le mois prochain dans ce magazine, ne le ratez pas !



Venez nous retrouver sur notre site internet

www.villaslaprovencale.fr

et suivez le chantier de la VILLA CONCEPT sur

www.maison-respekt.fr

Villas
La Provençale



VILLA EXPO - 49, rue des Augures -13300 Salon de Provence - 04.90.42.12.12